

Vkusne zariadený 4-izbový byt v Banskej Bystrici

Internátna, Banská Bystrica, okres Banská Bystrica



Cena: Predané

Predaj	4-izbový byt
Podlažie	2
Počet podlaží	4
Úžitková plocha	96,31 m ²
Lodžia	2,77 m ²
Rok kolaudácie	1980

Informácie o ponuke č. 1004

Ponúkame exkluzívne na predaj modernizovaný 4-izbový byt, ktorý sa nachádza na druhom nadzemnom podlaží. Vypočítaná podlahová plocha znalcom, bez loggie a vrátane pivnice je 96,31 m², z čoho pivnica je 4,63 m². Uzatvorená loggia má rozlohu 2,77 m².

Bytový dom, v ktorom sa byt nachádza, má päť nadzemných podlaží. Prvé nadzemné podlažie je technické podlažie, na ktorom sú situované garáže, pivnice ku jednotlivým bytom a plynová kotolňa.

Dom je zapísaný na LV spolu s pozemkom, na ktorom je postavený. Jeho súčasťou je aj priľahlý pozemok na ďalšom LV, ktorý je v spoluvlastníctve majiteľov bytov a na ktorom sú parkovacie plochy pre vlastníkov bytov.

Nosná konštrukcia bytového domu má betónový skelet s murovaným obvodovým plášťom z tehál. Dom bol daný do užívania v roku 1980. Vo vchode č. 22 sa nachádza 8 bytov, na každom podlaží dva.

V okolí domu je dobrá občianska vybavenosť: ambulancie lekárov, školy, škôlky, obchody a pošta. Autobusová zastávka je pred domom.



Gabriela Bevelaqua
+421 903 509 292
gabriela.bevelaqua@agent.sk

A.