

2-izbový byt s lodžiou a garážovým stojiskom na Budatínskej

Budatínska, Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V



Cena: Predané

Predaj	2-izbový byt
Úžitková plocha	79 m ²
Garáž	14,70 m ²
Lodžia	4,87 m ²

Informácie o ponuke č. 1008

Ponúkame exkluzívne na predaj veľký 2-izbový byt s lodžiou a garážovým státim. Výmera bytu je 79 m² + lodžia 4,87 m² + 14,70 m² garážové státie.

Byt pozostáva z dvoch veľkých izieb, kúpeľne, samostatného WC, kuchyne, špajze, lodžie a veľkého šatníka, ktorý je možné využiť aj ako pracovňu. V bytovom dome sa nachádza aj kočíkareň, ktorú je možné využívať. V garáži je inštalovaný kamerový a elektronický zámkový systém. Prístup do garáže a do domu majú len osob vlastniace čip.

Cena bytu je uvedená vrátane podielov na spoločných priestoroch a podielov na pozemku. Garážové miesto je možné dokúpiť za 14 900 €. Nachádza priamo pod bytovým domom a byt sa nachádza na 7. nadzemnom podlaží s výťahom.

Náklady na služby a energie sú len 136 € / mesiac vrátane klimatizácie. Bytový dom bol kolaudovaný v roku 2006. Je zateplený minerálnou vlnou. Bytový dom má vlastnú kotolňu a vykurovanie v byte je možné regulovať.

Byt sa nachádza v obľúbenej časti Petržalky, v ktorej je kompletná občianska vybavenosť, vrátane rýchleho napojenia na diaľničný obchvat. Do centra mesta, ako aj do Rakúska či Maďarska sa dostanete aj v najväčšej špičke za pár minút.



Róbert Posolda, RSc.
+421 911 502 745
robert.posolda@agent.sk

A.