

3-izbový byt v rodinnom dome na Jaskovom rade v Bratislave

Jaskový rad, Bratislava - Nové Mesto, okres Bratislava III



Cena: Prenajaté

Prenájom	3-izbový byt
Podlažie	2
Energetický certifikát	Nemá
Úžitková plocha	90 m ²
Terasa	20 m ²
Rok kolaudácie	2018

Informácie o ponuke č. 1023

Ponúkame exkluzívne na prenájom 3-izbový byt s veľkou terasou v obľúbenej lokalite Bratislavy, Jaskový rad. Byt je kompletne zariadený a plne klimatizovaný. K dispozícii sú až 2 parkovacie stojiská. Pozrite si videoprehliadku alebo 3D virtuálnu prehliadku a ďalšie informácie o byte, ktoré nájdete nižšie v texte.

Byt ponúka príjemnú atmosféru. Nachádza sa v ňom nový nábytok, televízia s internetom, klimatizácia a ďalšie technológie, ktoré spríjemňujú pokojné bývanie.

Byt pozostáva z troch samostatných obytných miestností. Dve spálne a obývacia miestnosť, ktorá môže tiež poslúžiť ako spálňa. Kuchyňa je moderne zariadená so zabudovanými spotrebičmi. Na chodbe je samostatné WC, technická miestnosť a kúpeľňa so sprchovým kútom s WC.

Vo všetkých izbách sa nachádza nová klimatizácia. V sprche je nainštalovaný sedák na sedenie a aj vlhkomer, ktorý automaticky spúšťa odvetrávanie vlhkosti / pary. Obe WC sú automaticky odvetrávané. V byte sú nové plastové okná so sieťkami a žalúziami. Všetky hlavné svietidlá je možné regulovať priamo na vypínači.

K dispozícií je aj veľká 20 m² terasa, ktorá sa nachádza pod bytom. Záujemcu poteší aj výhľad na Slavín a okolie.

Byt sa nachádza v tesnej blízkosti Kramárov, hlavnej vlakovkej stanice a len pár minút od obľúbeného Kamzíka. V okolí je kompletná občianska vybavenosť. Školy, škôlky, potraviny, pošta, nemocnica. Do centra mesta je to na skok. Rýchla dostupnosť je aj smerom na hlavné cestné ťahy a diaľničný obchvat.

Cena prenájmu vrátane energií a jedného parkovacieho stojiska je **1000 €/mesiac**. Cena prenájmu vrátane energií a dvoch parkovacích stojísk je **1050 €/mesiac**. Zábezpeka je v sume jednomesačného nájmu 1000 € a odmena pre realitnú kanceláriu je **600 €**. Zvieratá v byte nie sú povolené. Kontaktujte realitného agenta ešte dnes.



Róbert Posolda, RSc.
+421 911 502 745
robert.posolda@agent.sk

A.