

Zaujímavý 4-izbový byt blízko centra mesta Žilina

Závodská cesta, Žilina, okres Žilina



Cena: Predané

Predaj	4-izbový byt
Úžitková plocha	90,78 m ²
Lodžia	12 m ²

Informácie o ponuke č. 1024

Ponúkame exkluzívne na predaj 4-izbový byt na ulici Závodská cesta, s kompletne zariadenou kuchyňou a štyrmi lodžiami. Byt bol zmodernizovaný v roku 2014. Podlahová plocha bytu, bez plochy lodží je 90,78 m².

Celkové mesačné náklady na správu a energie sú 175 €. V celom byte je plávajúca podlaha, kombinovaná s dlažbou v kuchynskej časti. V priechodnej kúpeľni je sprchovací kút, rohová vaňa a samostatné WC.

Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sklokeramická varná doska, dizajnový digestor, vstavaná chladnička a umývačka riadu. V priestoroch ostávajú veľké manželské postele a skrine. Byt má bezpečnostné dvere.

Byt je priestorový, kvalitne zrekonštruovaný a slnečný. Nachádza sa v blízkosti centra mesta. V blízkosti bytu sa nachádzajú: zástavka autobusu Háľková, zubná a veterinárna ambulancia a stanica Záriečie. Do 10 min. pešo obchodné centrum Aupark, mestská tržnica, zdravotné stredisko a škola. Bezproblémový je aj výjazd autom na obchvat a tiež zo Žiliny.

Byt je vhodný aj pre mladé rodiny s deťmi, alebo na investíciu za účelom jeho následného prenájmu. Je možné ho financovať hypotekárnym úverom, ktorý vám radi a bezplatne zabezpečíme.



Miroslav Drnda, RSc.
+421 918 074 173
miroslav.drnda@agent.sk

A.