

# Moderne zariadený 2-izbový mezonet v Eurovea Riverside

Pribinova, Bratislava - Staré Mesto, okres Bratislava I



## Cena: Predané

Predaj	2-izbový byt
Energetický certifikát	B
Úžitková plocha	63 m <sup>2</sup>
Garáž	16 m <sup>2</sup>
Výťah	Áno
Rok kolaudácie	2010

Informácie o ponuke č. 1029

**Ponúkame exkluzívne na predaj moderne zariadený 63 m<sup>2</sup> 2-izbový mezonetový byt s výhľadom na Dunaj.** Nachádza sa na Pribinovej ulici v lukratívnej časti Bratislavy - **Eurovea Riverside / Eurovea City.**

Byt je situovaný na 2. nadzemnom podlaží / 1.poschodí v obytnej časti budovy. Orientovaný je smerom k rieke Dunaj a promenáde, na ktorej sa nachádza množstvo reštaurácií a barov. Z bytu je ľahko dostupné aj samotné nákupné centrum. Byt sa predáva kompletne zariadený a mesačné náklady na bývanie vychádzajú v priemere 170 eur.

Eurovea sa stala súčasťou modernej štvrte Eurovea City, ktorá sa nachádza v jedinečnej nábrežnej lokalite v priamom susedstve historického centra Bratislavy. Súbor kancelárskych a polyfunkčných budov spravil z tejto lokality jednu z najžiadanejších lokalít v hlavnom meste.

Toto miesto predstavuje novú, dynamickú a exkluzívnu lokalitu pre ľudí, ktorí tu žijú, pracujú, nakupujú a trávajú voľný čas. Neoddeliteľnou súčasťou komplexu je nábrežný park s promenádou a verejné námestie v blízkosti novej budovy Slovenského národného divadla.

Výhodou lokality sú okrem iného aj rýchle napojenie na Bratislavský diaľničný obchvat, blízkosť historického centra Bratislavy, kompletná občianska vybavenosť a blízkosť hlavnej autobusovej stanice, ktorá sa rozširuje a modernizuje.

Okrem toho v okolí Eurovea prebieha výstavba a dokončovanie projektov, na čele s pripravovanou výstavbou Eurovea 2, ktorého súčasťou bude výšková budova Eurovea Tower a pokračovanie Eurovea Riverside. Predpokladá sa, že po dokončení všetkých projektov, vrátane Eurovea 2 sa atraktivita lokality výrazne zvýši.



Róbert Posolda, RSc.  
+421 911 502 745  
robert.posolda@agent.sk

**A.**