

Zrekonštruovaný 3-izbový byt v Čadci

Chalupkova, Čadca, okres Čadca



Cena: Predané

Predaj	3-izbový byt
Energetický certifikát	B
Úžitková plocha	70 m ²
Pivnica	2 m ²
Balkón	3 m ²

Informácie o ponuke č. 1071

Ponúkame exkluzívne na predaj zrekonštruovaný slnečný 3-izbový byt na Chalúpkovej ulici v Čadci v blízkosti prírody.

Byt s podlahovou plochou 70 m² sa nachádza v panelovom bytovom dome na 1. poschodí z 8. Je situovaný na severnú a južnú stranu.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou (strecha, zateplenie, stúpačky, hydroizolácia, radiátorové ventily, pomerové merače tepla, repasovanie balkónov) na prelome rokov 2018 a 2019.

Byt bol kvalitne zrekonštruovaný v roku 2017 a predáva sa kompletne zariadený. Zoznam prevedených prác a nábytku:

- nová elektroinštalácia v rámci jadra a kuchyne,
- plastové okná,
- 7-bodové bezpečnostné dvere ADLO,
- kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi,
- nové obklady, dlažby a podlahy,
- nábytok na mieru,
- vstavané skrine,
- sedacia súprava o výrobcu Phase,
- energetický certifikát budovy: trieda A – energie na vykurovanie, trieda B – energie na prípravu teplej vody.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť - potraviny, škôlka, základná škola, MHD, detské ihrisko, kostol, pošta, fitness centrum a iné prevádzky obchodov a služieb.

Náklady na služby a energie pre 3-člennú rodinu sú 160,-€ mesačne.



Tomáš Černecký, RSc.
+421 918 127 259
tomas.cernecky@agent.sk

A.