

# 2-izbový byt na sídlisku SNP v Považskej Bystrici

SNP , Považská Bystrica, okres Považská Bystrica



## Cena: Predané

Predaj	2-izbový byt
Podlažie	6
Počet podlaží	6
Energetický certifikát	B
Úžitková plocha	52 m <sup>2</sup>
Pivnica	2 m <sup>2</sup>
Výťah	Áno
Rok kolaudácie	1982

## Informácie o ponuke č. 1087

**Ponúkame exkluzívne na predaj čiastočne zmodernizovaný 2-izbový byt na sídlisku SNP v Považskej Bystrici.** Nachádza sa na 5. poschodí z 5 s výťahom v zateplenom bytovom dome. Orientovaný je na SZ a JV. Pozrite si 3D virtuálnu prehliadku.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou: vymenené sú plastové okná, plávajúca podlaha, dlažba, kuchynská linka, murované jadro a omietky.

Byt sa predáva čiastočne zariadený. Prislúcha k nemu pivnica o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza v suteréne bytového domu. Mesačné poplatky správcovi pri dvojčlennej rodine sú 120 €. Byt je pod správou Spoločenstvo 1467. K bytovému domu bol vydaný Energetický certifikát B.

Bytový dom je situovaný vo vyhľadávanej lokalite mesta Považská Bystrica. V okolí nájdete miesto na relax a prechádzky v prírode. Bezproblémové sú napojenia na hlavné cesty smer Rajec, Bratislava a Žilina. V blízkosti sa nachádzajú hypermarkety, základná škola, materská škola, pošta, detské ihrisko.

### VÝHODY KÚPY TOHTO BYTU:

- kompletná občianska vybavenosť;
- blízkosť prírody;
- pekný výhľad;
- bezproblémové parkovanie.

Kúpu tohto bytu je možné financovať hypotékou, ktorú vám radi zabezpečíme. Byt je kúpou ihneď voľný.



Pavol Hlávka  
+421 902 655 711  
pavol.hlavka@agent.sk

**A.**