

Prenájom 3-izbového bytu na M. R. Štefánika v Žiline

M. R. Štefánika, Žilina, okres Žilina



Cena: Prenajaté

Prenájom	3-izbový byt
Podlažie	4
Počet podlaží	5
Energetický certifikát	nemá
Úžitková plocha	76 m ²
Pivnica	2 m ²
Lodžia	3 m ²

Informácie o ponuke č. 1131

Ponúkame exkluzívne na prenájom zariadený 3-izbový byt, ktorý sa nachádza v centre mesta Žilina. Popis k bytu nájdete nižšie pod 3D virtuálnou prehliadkou, ktorú vám odporúčame pozrieť. Osobnú obhliadku bytu s vami ochotne vykoná náš **realitný agent**, ktorého vám odporúčame kontaktovať ešte dnes.

Tento zariadený 3-izbový byt s podlahovou plochou 76 m² a 3 m² lodžiou sa nachádza na 3. poschodí zo 4 v bytovom dome bez výťahu. Bytový dom na M. R. Štefánika 34, prešiel pred štyrmi rokmi **kompletnou rekonštrukciou**. Orientácia bytu je na severovýchod a juhozápad.

Dispozícia bytu pozostáva z predsiene, troch nepriechodných izieb, lodžie, kuchyne, kúpeľne so sprchovým kútom, a oddelenej toalety. **K bytu prislúcha aj pivničná kobka s výmerou 2 m².** Bytový dom, v ktorom sa byt nachádza, je situovaný iba 2 minúty pešou chôdzou od námestia Andrea Hlinku a 5 minút od nákupneho centra Aupark.

V blízkosti bytového domu nájdete kompletnú občiansku vybavenosť, a to: jasle, základnú školu, materskú škôlku, parky, obchody, polikliniku, lekáreň, divadlo, kostol, zastávky MHD, vlakovú stanicu, autobusovú stanicu, reštaurácie, supermarket Lidl a iné obchody či prevádzky. Autom sa dostanete na mestský obchvat za 2 minúty.

Cena za nájom je 500 EUR mesačne. Cena za energie a služby je 150 € mesačne. Depozit je v sume 650 €. Odmena pre RK je v sume 300 €. Výhoda prenájmu tohto zariadeného bytu je najmä jeho poloha v centre mesta. Stačí si priniesť veci a môžete bývať už od zajtra.



Pavol Hlávka
+421 902 655 711
pavol.hlavka@agent.sk

A.