

Prenájom zmodernizovaného 1-izbového bytu v Bytči

Lúčna, Bytča, okres Bytča



Cena: Prenajaté

Prenájom	1-izbový byt
Podlažie	4
Počet podlaží	4
Energetický certifikát	B
Úžitková plocha	38 m ²
Pivnica	2 m ²
Výťah	Nie

Informácie o ponuke č. 1163

Ponúkame exkluzívne na prenájom 1-izbový byt, ktorý sa nachádza na ulici Lúčna 1014/3 v Bytči. Pozrite si 3D virtuálnu prehliadku, fotografie a ďalšie informácie o byte, ktoré sa nachádzajú nižšie v texte.

Dispozícia tohto zmodernizovaného 1-izbového bytu, pozostáva zo: vstupnej chodby, samostatnej spálne, kuchynského kútu s obývacou časťou, kúpeľne so sprchovým kútom a WC. Na prvom podzemnom podlaží sa nachádza priestranná 3 m² murovaná pivnica, ktorá sa prenajíma k bytu. Úžitková plocha bytu s príslušenstvom je 38 m².

Byt sa nachádza na 4. nadzemnom podlaží zo 4 s orientáciou na juhozápad. Byt prešiel modernizáciou, pri ktorej bolo vymurované bytové jadro, v izbe a obývacej časti s kuchynským kútom položená nová laminátová podlaha. V chodbe a kúpeľni je položená dlažba. Namontovaná bola nová kuchynská linka so spotrebičmi. Osadené boli plastové okná Prenajíma sa zariadený.

Bytový dom má novšiu fasádu s tepelnou izoláciou, zrekonštruovaná je strecha a interiér vchodu. Kompletne sú vymenené aj stúpačky. Na obytný dom bol vydaný energetický certifikát typu B v roku 2015.

V blízkosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť, a to jasle, základnú školu, materskú škôlku, obchody, polikliniku, lekárňu, reštaurácie, supermarkety a iné. Autom sa dostanete na diaľnicu smer Bratislava, Žilina za 3 minúty. Keďže sa bytový dom nachádza na samom okraji mesta, je len naskok na vychádzky do prírody, prípadne športové vyžitie popri brehu rieky Váh.

Cena za nájom je 300 EUR mesačne. Cena za energie a služby je 80 EUR mesačne. Vrátny depozit je v sume 760 EUR a odmena pre realitnú kanceláriu je v sume 300 EUR. Kontaktujte nášho realitného agenta ešte dnes.



Pavol Hlávka
+421 902 655 711
pavol.hlavka@agent.sk

