Prenájom 2-izbového bytu s lodžiou na ulici Smreková

Smreková, Žilina, okres Žilina



Cena: Prenajaté

Prenájom	2-izbový byt
Podlažie	5
Počet podlaží	8
Úžitková plocha	49 m^2
Pivnica	1 m^2
Lodžia	2 m^2
Výťah	Áno
Rok kolaudácie	1985

Informácie o ponuke č. 1171

Ponúkame na prenájom priestranný 49 m2 2-izbový byt s lodžiou, ktorý sa nachádza na ulici Smreková, sídliska Solinky v Žiline. Pozrite si 3D virtuálnu prehliadku, popis bytu a kontaktujte realitného agenta, ktorý s vami ochotne vykoná osobnú obhliadku.

Ponúkaný byt sa nachádza na 4. poschodí 7-poschodového zatepleného bytového domu s výťahom. K bytu prislúcha aj pivničná kobka s výmerou 1,5 m^2. Orientácia tohto 2-izbového bytu je na juhozápad a severovýchod.

Dispozícia bytu pozostáva z predsiene, dvoch nepriechodných izieb, kuchyne, kúpeľne s vaňou, samostatnou toaletou a lodžie s výmerou 2 m2. Byt bol čiastočne zmodernizovaný a prenajíma sa zariadený. V cene nájmu je aj inernet a TV stanice od spoločnosti Tesatel.

Bytový dom je situovaný v centre sídliska Solinky. V okolí je kompletná občianska vybavenosť a to základne školy, škôlky, jasle, kostol, ambulancie všeobecného lekára, nákupné centrum MAX, veľkoobchod Metro, reštaurácie, pošta a zástavky MHD. 10 minút pešou chôdzou sa nachádza lesopark Chrasť. Na bytový dom nebol vydaný energetický certifikát.

Cena za nájom bytu je 400 EUR mesačne. Cena za energie a služby je 150 EUR mesačne. Vrátny depozit je v sume 1100 EUR. Odmena pre realitnú kanceláriu je v sume 300 EUR.



Pavol Hlávka
+421 902 655 711
pavol.hlavka@agent.sk