

Predaj stavebných pozemkov a domu v Hrušove

Hrušov, Horné Saliby - časť Hrušov, okres Galanta



Cena: 86 900 €

Úver 80% od 311 € mesačne

Predaj	Rodinný dom
Zastavaná plocha	574 m ²
Plocha pozemku	2 000 m ²
Rok kolaudácie	1972

Informácie o ponuke č. 1218

Ponúkame exkluzívne na predaj pozemok na na dvoch parcelách s celkovou výmerou 2000 m². Na

pozemkoch sa nachádza rodinný dom v pôvodnom stave, vedľajšie budovy a garáž, pričom zastavaná plocha a nádvorie je o výmere 574 m². Záhrada má rozlohu 1426 m²

Tento pozemok s domom je umiestnený v tichej a slepej uličke. Neďaleko sa nachádza poľnohospodárske družstvo Hrušov, v ktorom môžete každoročne získať ovocie a zeleninu samozberom. **Investičným zámerom je možné získať stavebné pozemky min. pre 2-3 rodinné domy.** Starý rodinný dom v pôvodnom, spolu s prístavbami a garážou, boli postavené v roku 1971-1972. Po prípadnej rozsiahlej rekonštrukcii - modernizácii je možnosť získať bývanie vo vidieckom štýle s veľkou záhradou.

Nehnutelnosti sú napojené na inžinierske site - elektrinu, plyn a obecný vodovod. Kanalizácia je zatiaľ bez možnosti pripojenia a v súčasnosti je vedená do žumpy. Obec Hrušov sa nachádza 13 km od Galanty, 16 km od Šali, 25 km od Dunajskej Stredy a 70 km od Bratislavy. **V Obci Horné Saliby sa nachádza Termálne Kúpalisko. Vonkajšie bazény sú v prevádzke počas letnej sezóny a bazénová hala so službami rehabilitačného centra, reštaurácie a ubytovanie vo vykurovaných chatkách Hargita, sú v prevádzke celoročne.**



Bc. Alžběta Dobrá
+421 903 653 134
betka.dobra@agent.sk

A.