

Prenájom priestoru v historickom centre Žiliny

Bottova, Žilina, okres Žilina



Cena: Prenajaté

Prenájom	Priestory
Podlažie	2
Počet podlaží	2
Úžitková plocha	80 m ²

Informácie o ponuke č. 1223

Ponúkame na prenájom priestor s podlahovou plochou 82 m² vhodný pre kanceláriu, obchod, kadernický salón a podobne. Dispozične a technicky sa dá prispôbiť požiadavkám klienta. Priestor má dva vchody. Jeden hlavný a druhý s východom na pavlač - terasu, kde sa nachádza aj miestnosť s toaletou a sprchovým kútom. V zadnej časti obchodného priestoru je situovaná malá kuchynka z drezom.

Priestor sa nachádza na 1. poschodí novozrekonštruovaného polyfunkčného domu, v tesnej blízkosti Mariánskeho námestia najfrekventovanejšej ulici iba 1 minútu pešo od nákupného centra Aupark. K obchodnému priestoru sú k dispozícii na prenájom aj dve parkovacie miesta za polyfunkčným domom.

Cena mesačného nájmu je 800 EUR bez DPH. Cena za energie je 100 EUR bez DPH / mesiac (elektrina, voda, teplo). **Cena mesačného nájmu z energiami je spolu 900 EUR bez DPH.** Vratný depozit je 900 Eur bez DPH. Cena jedného parkovacieho miesta je 70 EUR / mesiac bez DPH. Odmena pre realitnú kanceláriu je 200 EUR bez DPH. V prípade, že potrebujete predať alebo prenajať vašu nehnuteľnosť, neváhajte nás kontaktovať.



Pavol Hlávka
+421 902 655 711
pavol.hlavka@agent.sk

